

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA

- Tid:** Tisdagen den 25 april klockan 18:30
- Plats:** Eds församlingsgård, Lövestavägen 6
- Kallade:** Samtliga medlemmar i BRF Prästhagen
- I pausen serveras dryck och tilltugg

DAGORDNING

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av protokollförande
4. Val av justeringsmän
5. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

6. Föredragning av styrelsens förvaltningsberättelse
7. Föredragning av resultat- och balansräkning samt noter
8. Föredragning av revisorernas berättelse
9. Fastställande av resultat- och balansräkning
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust
12. Budget för år 2016, ekonomisk plan och underhållsplan

PAUS

13. **Behandling av motioner:**
 - Motion 1: Inglasning altan
 - Motion 2: Gästparkeringar
 - Motion 3: Grannsamverkan
 - Motion 4: Sandlådorna/stora lekparken
 - Motion 5: Anslagstavlor
 - Motion 6: Mer belysning
14. Arvoden till styrelse och revisorer
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter - valberedningens förslag
16. Val av revisor och revisorsuppleant
17. Val av valberedning
18. Övriga ärenden
 - Rengöring sopkärl
 - Smutsiga tvättstugor
 - Uppdatering ordningsregler

*Det är stämman som är det högsta beslutande organet i vår förening.
Om du har synpunkter på hur arbetet bedrivs i föreningen – se till att komma!*

Dokument bifogade kallelsen:

- BRF Prästhagen budget 2017
- Förenklad underhållsplan 2017-2021
- Motion 1: Inglasning altan
- Motion 2: Gästparkeringar
- Motion 3: Grannsamverkan
- Motion 4: Sandlådorna/stora lekparken
- Motion 5: Anslagstavlor
- Motion 6: Belysning

Eventuella övriga dokument kommer att läggas upp på hemsidan www.brf-prasthagen.se före årsstämman eller delas ut på stämman.

VIKTIG INFORMATION INFÖR ORDINARIE STÄMMA

För att allt ska gå rätt till på stämman är det viktigt att ni uppmärksammar följande:

- ◆ **Varje medlem (hushåll) kommer att prickas av i en röstlängd.**
I samband med detta erhåller man även ett röstkort.
- ◆ **Man innehar endast en röst per hushåll**, oavsett om man är ensam ägare eller delägare till en lägenhet. Se BRF Prästhagens stadgar, § 21, första stycket.
- ◆ **Fullmakt kan lämnas** till annan medlem i föreningen för de medlemmar som ej har möjlighet att närvara på stämman.
- ◆ Vid **andrahandskontrakt** kan röstning enbart ske genom fullmakt som lämnats av bostadsrättsinnehavaren till ombud.
- ◆ **Man får vara ombud för högst en medlem.** Fullmakten bytes mot röstkort i samband med att man prickas av i röstlängden (vid entrén till möteslokalen).
- ◆ **Endast följande personer godtas som ombud:**
 - Medlems make eller maka
 - Medlems sambo
 - En annan medlem
- ◆ **De ärenden som tillkommer under rubriken övrigt kan ej omröstas.** Däremot kan man ålägga styrelsen att arbeta vidare med dessa punkter för eventuell röstning genom motion på nästkommande årsstämma eller extrastämma.
- ◆ **Kallelse** ska tillsändas samtliga medlemmar tidigast fyra och senast två veckor före stämmans fastslagna datum. Årsstämma för BRF Prästhagen ska hållas före april månads utgång.

SLUTLIGEN...

Det är viktigt att alla medlemmar om möjligt närvarar på stämman antingen personligen eller via fullmakt. Det är stämman som är det högsta beslutande organet i vår förening.

FULLMAKT FÖRENINGSTÄMMA

Nedanstående person äger rätt att rösta för vår räkning på föreningens stämma.

Fullmakt för:

Namn och adress

Datum för stämman:

2017-04-25
Datum för stämman

Fullmaktsgivare:

Namn

Adress

Underskrift

Ort och datum

Ovanstående namnteckning vidimeras härmed:

Namn och datum

Namn och datum